

MARTILLERO y CORREDOR PÚBLICO E INMOBILIARIO

<p>Plan de estudio: 1er. AÑO</p> <p>Primer Semestre DERECHO PRIVADO CIVIL DERECHO PRIVADO COMERCIAL REDACCIÓN JURÍDICA SISTEMAS INFORMÁTICOS</p> <p>Segundo Semestre ELEMENTOS DE CONTABILIDAD BÁSICA Y DE GESTIÓN ELEMENTOS FUNDAMENTALES DE DERECHOS REALES PRINCIPIOS DE ADMINISTRACIÓN PRÁCTICA PROFESIONAL I (REGISTRAL)</p>	<p>2do. AÑO</p> <p>Tercer Semestre INTRODUCTORIA: DERECHO PROCESAL PRACTICA PROFESIONAL II (Ejecución) PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO TASACIONES, SUBASTA Y CORRETAJE</p> <p>Cuarto Semestre DERECHO PUBLICO INFORMATICA JURIDICA INTRODUCCION AL MARKETING PRACTICA PROFESIONAL III (CORRETAJE)</p>	<p>3er AÑO</p> <p>Quinto Semestre: Integración Profesional Estudio del Caso Intermediación Inmobiliario . Seminario</p>	<p>El egresado está capacitado para: Actuar en remates públicos, privados, judiciales y de hacienda. Actuar en los negocios sobre bienes muebles e inmuebles intermediando y asesorando entre la oferta y la demanda, y concretando contratos de compra-venta o locación de bienes, incluidos fondos de comercio. Realizar valuaciones de bienes muebles o inmuebles en forma particular y judicial. Realizar tasaciones en propiedades urbanas y rurales o rústicas, respecto de todo tipo de muebles e inmuebles. Efectuar ventas o remate público, judicial o privado de todo tipo de bienes, excepto las limitaciones resultantes de leyes especiales. Auxiliar a la justicia en los procedimientos de prevención y ejecución judiciales. Realizar gestiones administrativas dentro de las entidades gubernamentales que actúan en el sector. Recabar los informes necesarios ante los organismos correspondientes para el cumplimiento de sus funciones. Realizar estudios de títulos y otras tareas de asesoría integral propias de su incumbencia como Martillero Público, Corredor Público y Corredor Inmobiliario matriculados.</p>
---	--	---	---

El Martillero y Corredor Público e Inmobiliario es un profesional con conocimientos específicos sobre las actividades de martillero, es un técnico de nivel universitario, especializado en el área del sistema judicial, en el ámbito inmobiliario y mobiliario respecto del acercamiento de la oferta y la demanda, venta y subasta de bienes. Los procedimientos de valuación de muebles e inmuebles y los sistemas de acercamiento de oferta y demanda para venta y remate de los mismos, son esenciales para cualquier procedimiento o emprendimiento que se realice en este ámbito.

Es evidente que hay oportunidades laborales y de desarrollo para los martilleros ya que cada vez son más requeridos estos profesionales debido al gran crecimiento del mercado de venta y remate inmobiliario y mobiliario.

La demanda está y es nuestra intención satisfacerla. Esta carrera ha sido diseñada para que el egresado pueda formarse en dos aspectos: teórico que aporta conocimientos esenciales de derecho, informática, sistemas de valuaciones y redacción entre otras; y un aspecto práctico que complementa esa teoría con el desarrollo de habilidades concretas.